Załącznik nr 4 do SIWZ

**UMOWA - wzór**

zawarta w dniu .......................... w Rzeszowie pomiędzy:

**Muzeum Okręgowym w Rzeszowie,**

ul. 3 Maja 19, 35-030 Rzeszów,

NIP: 813-11-07-843,

wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Województwo Podkarpackie pod numerem RIK 6/99 oraz wpisanym do Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego pod numerem PRM/11/98,

reprezentowanym przez:

**Bogdana Kaczmara – Dyrektora,**

zwanym w dalszej części umowy ,,**Zamawiającym’’**,

a

....................................................................................................................................................................

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ……………….., …. Wydział Gospodarczy pod numerem KRS ……………………, NIP: …………………. REGON: …………………..

reprezentowanym przez:

....................................... - ..............................................

....................................... - ..............................................

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „**Stronami**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego
w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1843, zwaną dalej uPzp), znak sprawy: ZP-26/5/2020 na wykonanie zadania pn. *„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania XVI w. dworu – spichlerza w Zgłobniu na cele biurowe i magazynowe. Regionalna Składnica Zabytków Archeologicznych”* została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego części przedmiotu zamówienia o nr … zgodnie ze szczegółowym zakresem i opisem przedmiotu zamówienia (SOPZ), stanowiącym załącznik do SIWZ w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu pn.

,,Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania XVI w. dworu – spichlerza w Zgłobniu na cele biurowe i magazynowe. Regionalna Składnica Zabytków Archeologicznych”. Zadanie dotyczy etapu IX - Dostawy wyposażenia do zabytkowego XVI w. dworu-spichlerza w Zgłobniu, którego właścicielem jest Muzeum Okręgowe w Rzeszowie.

Przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach niniejszej umowy, ofercie Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy) oraz treścią SIWZ.

1. Materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji postanowień dokumentów lub okoliczności i uwarunkowań faktycznych składających się na Umowę albo wszelkich innych aspektów wykonywania przedmiotu umowy, uznaje się, że w zakresie w którym Wykonawca nie złożył wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ lub odwołania na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dokładnie zapoznał się i zrozumiał zakres przedmiotu Umowy zgodnie z rzeczywistą intencją i znaczeniem użytych sformułowań i nie może podnosić żadnych roszczeń z tego tytułu.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez kompetentną kadrę pracowniczą i nadzór z wymaganymi uprawnieniami i stosowną praktyką.
4. Wszystkie przedmioty które dostarczy Wykonawca Zamawiającemu, składające się na przedmiot zamówienia, będą fabrycznie nowe.
5. Wykonawca potwierdza, że wszystkie przedmioty które dostarczy, będą posiadały minimalne wartości parametrów zgodnie z wymogami podanymi w SIWZ.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie, kwalifikacje i wiedze niezbędną do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:
2. wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności,
3. informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego;
4. Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy:
5. odbiór przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy,
6. zapłata wynagrodzenia przewidzianego umową.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
8. obowiązującymi przepisami,
9. treścią niniejszej umowy, złożoną ofertą, treścią SIWZ i jej załączników,
10. zasadami sztuki.
11. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach i przeszkodach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji zamówienia.
12. Wszelkie składniki dotyczące ustalania cen, przyjęte przez Wykonawcę w jego ofercie do wyceny oferty stanowiącej przedmiot umowy są stałe i nie podlegają zmianom w trakcie obowiązywania umowy.

§ 3

1. Strony ustalają termin wykonania umowy, na dzień **……..2020 r.** Przez wykonanie niniejszej umowy w terminie należy rozumieć zakończenie dostawy i ewentualnego montażu całości sprzętu stanowiącego jej przedmiot a także jego odbiór przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.
3. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma (żądania).

§ 4

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejsza umową, potwierdzone zostanie protokołem odbioru przedmiotu umowy. Data podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego nastąpi bezzwłocznie po zgłoszeniu gotowości do jego przekazania przez Wykonawcę, w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć gotowy przedmiot zamówienia, zgodnie z informacjami podanymi w SOPZ.
3. W czynnościach związanych z odbiorem powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie jest gotowy do odbioru z powodu braków w zamówieniu lub ich wadliwym wykonaniu, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
6. nadające się do usunięcia – to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. Fakt usunięcia wady zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
7. nienadające się do usunięcia – jeżeli wady umożliwiają użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej estetycznej i technicznej.
8. nienadające się do usunięcia, które uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem – to Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
9. Zamawiający w okresie gwarancji, zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy, w ciągu 7 dni roboczych od ich ujawnienia.
10. W przypadku stwierdzenia wad dostarczonych przedmiotów, Zamawiający może według swojego wyboru odmówić odbioru wszystkich dostarczonych przedmiotów albo odebrać tylko przedmioty wolne od wad.
11. W razie, gdy Wykonawca nie usunie we właściwym terminie stwierdzonych podczas odbioru wad lub usterek albo nie wykona przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo do wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy prac i czynności koniecznych do usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, oraz powierzenia dostawy innemu podmiotowi bez zachowania trybu przewidzianego w art. 480 k.c. i potrącenia poniesionych w związku z tym kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu z opisem zawartym w umowie.
13. W przypadku odmowy dokonania odbioru całości lub części dostarczonych przedmiotów z powodu ich wad, przedstawiciel Zamawiającego przekaże Wykonawcy podpisane przez siebie oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń, co do wadliwych przedmiotów.
14. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu pisemne oświadczenie gwarancyjne (dokument gwarancyjny), zawierające postanowienia niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny zostanie przekazany Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
15. W dokumencie gwarancyjnym całość wykonanych dostaw zostanie określona, jako zrealizowana zgodnie ze specyfikacjami technicznymi.
16. Całość sprzętu stanowiącego przedmiot umowy, będzie posiadać wszelkie niezbędne do normalnego funkcjonowania instrukcje i certyfikaty.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi

**…………… zł (słownie ………………………………00/100) netto,**

**powiększone o obowiązujący podatek VAT …………. zł (słownie: ……..…………..... 00/100), co daje łącznie …………. zł (słownie: ……..…………………………….…..... 00/100) brutto.**

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę Zamawiającemu. Podstawą dla wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Termin płatności faktury wynosi 28 dni liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
2. Termin zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia uważa się za dotrzymany, jeżeli konto bankowe Wykonawcy zostanie uznane kwota należną Wykonawcy, najpóźniej w następnym dniu po upływie terminu płatności.
3. W fakturze wystawionej przez Wykonawcę zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości.
4. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen zawartych w ofercie Wykonawcy.

§ 6

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia dowolnych prac będących w zakresie umowy Podwykonawcom.
2. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§7

1. Wykonawca udziela łącznej gwarancji na przedmiot umowy na okres ……….**- miesięcy**, która stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
3. Okres gwarancji pokrywa się z okresem rękojmi za wady.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.
5. Zamawiający umożliwi Wykonawcy naprawy i dokonanie niezbędnych prac w ustalonym terminie.

§ 8

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
3. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
4. opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad,
5. opóźnienia w podjęciu działań w ramach reakcji na zgłoszenie w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia od dnia zgłoszenia konieczności dokonania naprawy,
6. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto z powodu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego z zastrzeżeniem § 9 niniejszej umowy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności (za wyjątkami przewidzianymi zapisami niniejszej umowy).
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić w następujących przypadkach:
4. Zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy - zmianie może ulec termin realizacji umowy.
5. Gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze SIWZ - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji umowy.
6. Zaistnienia siły wyższej - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji umowy.
7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów przedstawionych w SOPZ, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to przykładowo, okoliczności:
8. powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
9. powodujące poprawienie parametrów technicznych,
10. wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń. Ww. zmiany muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego.
11. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:

1) opis propozycji zmiany,

2) uzasadnienie zmiany,

3) opis wpływu zmiany na termin i koszt wykonania umowy.

§ 10

1. Oprócz przypadków określonych w niniejszej umowie i przepisach Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w następujących sytuacjach.
2. zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
3. komornik rozpocznie egzekucje z majątku Wykonawcy,
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie trwania umowy, w zakresie uzgodnień koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, są:
2. po stronie Wykonawcy - ………………………………,
3. po stronie Zamawiającego -………………………………..,

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisy SIWZ dotyczące ww. zadania.
2. Wszystkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowi: oferta Wykonawcy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający a 1 egzemplarz Wykonawca.

………………………………… ………………………………….

 ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Załączniki:

1.Oferta Wykonawcy.